

ПРОТОКОЛ № 26

**общего внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме очного голосования многоквартирного дома по адресу:**

г. Томск, ул. Дальне - Ключевская, дом № 5

от «28» декабря 2022г. 19.00ч.

Место проведения общего собрания собственников помещений	<i>г. Томск, ул. Дальне-Ключевская, д. 5</i>
Дата и время начала проведения общего собрания собственников помещений	<i>«28» декабря 2022 года, 19.10 час</i>
Дата и время окончания проведения общего собрания собственников помещений	<i>«28» декабря 2022 года, 21.00 час</i>
Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет (кв.м.)	7018,8
По состоянию на «01» июня 2019 года количество собственников составляет (чел.),	130
которые владеют помещениями в доме суммарно общей площадью (кв.м.)	7018,8
Количество собственников, принявших участие в общем собрании в очном голосовании составляет (чел.),	54
которые владеют помещениями в доме суммарно общей площадью (кв.м.)	3708,6
и обладают правом голоса в размере (%)	52,84%
В данном случае общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, для принятия решений по всем вопросам повестки дня кворум	<i>Имеет</i>
Собрание собственников помещений в форме очного голосования	<i>Правомочно</i>

Данное общее собрание собственников помещений является внеочередным общим собранием и проводится по инициативе:	<i>Председателя правления ЖСК Барского Сергея Сергеевича (собственника квартиры №55).</i>
Сообщение (Уведомление) о проведении общего собрания было доведено до каждого собственника помещения в срок не менее чем за десять дней до даты проведения собрания путем:	<i>выставлено в информационной доске в каждом подъезде дома, размещено в группе WhatsApp «ЖСК Д. Ключевская 5», размещено на сайте: kluchevskaya5.ucoz.ru</i>

Согласно уведомлений о проведении общего собрания собственников помещений на повестку общего собрания поставлены следующие вопросы:	
1.	<i>Процедурные вопросы: выборы председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии</i>
2.	<i>Решить вопрос о замене общедомового прибора учёта тепловой энергии, утвердить стоимость оборудования и монтажных работ.</i>

По 1 вопросу повестки дня:	<p>Инициатор собрания Барский Сергей Сергеевич предложил избрать: председателем собрания – Барского Сергея Сергеевича (квартира № 55), секретарем собрания – Воронкову Ольгу Владимировну (квартира № 41), членами счетной комиссии: Воронкову Ольгу Владимировну (квартира № 41), Гильманова Александра Сергеевича (квартира № 53).</p> <p>Принято решение избрать: председателем собрания – Барского Сергея Сергеевича (квартира № 55), секретарем собрания – Воронкову Ольгу Владимировну (квартира № 41), членами счетной комиссии: Воронкову Ольгу Владимировну (квартира № 41), Гильманова Александра Сергеевича (квартира № 53).</p>
Голосование:	

«ЗА»	54 чел. – 3708,6 кв.м.	100 % голосов	Решение принято
«ПРОТИВ»	0 чел 0 кв.м.	0 % голосов	
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 чел 0 кв.м.	0 % голосов	



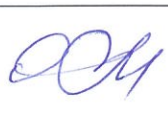
По 2 вопросу повестки дня:	Решить вопрос о замене общедомового прибора учёта тепловой энергии, утвердить стоимость оборудования и монтажных работ. Принято решение: Заменить общедомовой прибор учёта тепловой энергии. Утвердить стоимость оборудования и монтажных работ в размере не более 150000 рублей. Денежные средства взять с основного счёта ЖСК.		
Голосование:			
«ЗА»	54 чел. – 3708,6 кв.м.	100 % голосов	Решение принято
«ПРОТИВ»	0 чел 0 кв.м.	0 % голосов	
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 чел 0 кв.м.	0 % голосов	

Настоящий протокол изготовлен «29» декабря 2022 г.

Приложения к протоколу:

1. Список собственников помещений присутствующих на собрании – 4 листа;
2. Решения собственников помещений присутствующих на собрании – 5 листов;

Подписи:

	Ф.И.О.	Подпись
Председатель собрания	Барский Сергей Сергеевич	
Секретарь собрания	Торошкова Ольга Владимировна	
Член счетной комиссии	Торошкова Ольга Владимировна	
Член счетной комиссии	Шильманов Александр Сергеевич	