

Договор № 156  
о предоставлении субсидии

г. Томск

«27» декабря 2011

Департамент архитектуры, строительства и дорожного комплекса Томской области, именуемый в дальнейшем «Департамент», в лице начальника Департамента Подгорного Павла Романовича, действующего на основании Положения о Департаменте, с одной стороны,

и ЖСК «Д.Ключевская,5», именуемый в дальнейшем «Получатель субсидии» в лице председателя Радаевой С.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с Законом Томской области от 28 декабря 2010 года № 327-ОЗ «Об областном бюджете на 2011 год и на плановый период 2012 и 2013 годов», Порядка определения объема и предоставления из областного бюджета субсидий объединениям граждан для подключения (присоединения) многоквартирных домов к сетям инженерно-технического обеспечения, ввода в эксплуатацию многоквартирных домов, оформления необходимой документации, утвержденного постановлением Администрации Томской области от 17.06.2011 №185а, протоколом №5 Комиссии по отбору объединений граждан для подключения (присоединения) многоквартирных домов к сетям инженерно-технического обеспечения, ввода в эксплуатацию многоквартирных домов, оформления необходимой документации от 27.12.2011, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Настоящее договор регламентирует отношения по предоставлению Департаментом мер государственной поддержки в виде субсидии - денежных средств (далее - «Субсидия») Получателю субсидии на подключение (присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, благоустройство многоквартирного дома, расположенного по адресу: ул. Д. Ключевская – ул. Р. Люксембург в г. Томске.

1.2. Целью предоставления субсидии является предоставление Получателю субсидии государственной поддержки на подключение (присоединение) многоквартирного дома к сетям инженерно - технического обеспечения, благоустройство.

1.3. Субсидия носит целевой характер, и не может быть использована на другие цели.

2. Размер, срок и условия предоставления Субсидии

2.1. Сумма субсидии многоквартирного дома, расположенного по адресу: ул. Д. Ключевская – ул. Р. Люксембург в г. Томске определяется в размере фактической стоимости субсидии в размере 15 670 047,11 рублей, в том числе:

- 2 535 028,88 рублей - на выполнение работ по благоустройству;
- 991 451,57 рублей - на оплату за подключение к системе теплоснабжения;
- 1 114 672,68 рублей на оплату за монтаж сетей электроснабжения;
- 3 862 386,76 рублей на оплату за подключение к системам коммунальной инфраструктуры водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод;

Департамент

Получатель субсидии



- 7 166 507,22 – на оплату технологического присоединения энергетических установок к электрическим сетям.

2.2. Предоставление Субсидии Получателю осуществляется в безналичной форме путем перечисления на счет Получателя через лицевой счет Департамента, открытый в департаменте финансов Томской области.

2.3. Департамент предоставляет Получателю Субсидию в течение трех рабочих дней со дня заключения настоящего договора, а также предоставлении информации об исполнении обязательств, предусмотренных пунктами 3.1.2 настоящего договора, но не позднее срока, установленного пунктом 14 Порядка определения объема и предоставления из областного бюджета субсидий объединениям граждан для подключения (присоединения) многоквартирных домов к сетям инженерно-технического обеспечения, ввода в эксплуатацию многоквартирных домов, оформления необходимой документации, утвержденного постановлением Администрации Томской области от 17.06.2011 №185а.

### 3. Права и обязанности сторон

#### 3.1. Получатель обязан:

3.1.1. Денежные средства, полученные в соответствии с условиями настоящего договора, направить на цели, предусмотренные пунктом 1.2 настоящего договора, в срок не позднее трех банковских дней со дня получения.

3.1.2. Получатель субсидии обеспечивает на момент перечисления субсидии наличие в банке платежных поручений для перечисления организации, осуществившей технологическое присоединение и благоустройство многоквартирного дома.

3.1.3. Предоставить в трехдневный срок со дня перечисления средств Департаменту копии платежных документов, подтверждающих перечисление денежных средств организации, осуществившей технологическое присоединение и благоустройство многоквартирного дома с отметкой банка.

3.1.4. Предоставить отчет об осуществлении расходов, источником финансового обеспечения которых являются Субсидии (приложение №1 к настоящему Договору) в срок не позднее 3 рабочих дней со дня использования Субсидии, но не позднее 30.12.2011 года.

3.1.5. При проведении проверок выполнения Получателем своих обязательств по настоящему договору:

- направить своего представителя;
- обеспечить доступ для визуального осмотра;
- предоставлять запрашиваемые в ходе проверки документы, информацию.

3.1.6. Устранять нарушения, выявленные в ходе проверок в сроки, определенные в протоколах, составленных по результатам проверок.

3.1.7. Незамедлительно уведомить Департамент о возможном банкротстве, реорганизации, ликвидации Получателя.

3.2. Департамент имеет право требовать возврата Субсидии в случаях:

- нецелевого использования Получателем предоставленной Субсидии;
- неиспользования Получателем предоставленной Субсидии в установленные сроки;
- неисполнения или ненадлежащего исполнения Получателем обязательств, предусмотренных в пункте 3.1 настоящего договора;
- ликвидации или банкротства Получателя;
- иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

Департамент



Получатель субсидии



#### 4. Ответственность сторон

4.1. Получатель обязан возратить в областной бюджет Субсидию в случаях, указанных в пункте 3.2 настоящего договора.

4.2. В случае нарушения условий, установленных при предоставлении субсидии, Департамент в 3-дневный срок со дня обнаружения указанных нарушений направляет уведомление о возврате полученной субсидии заказным письмом о возврате субсидии.

4.3. Субсидия подлежит возврату в областной бюджет в течение 15 дней со дня получения уведомления о возврате субсидии.

4.4. В случае невыполнения Получателем субсидии требования о возврате субсидия подлежит взысканию в судебном порядке.

#### 5. Срок действия и иные условия договора

5.1. Настоящее договор вступает в юридическую силу с момента его подписания сторонами, и действует до 31.12.2011.

5.2. Изменения и дополнения к настоящему договору являются действительными, если они оформлены в письменном виде, и подписаны сторонами.

5.3. Настоящее договор составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

Подписи и реквизиты сторон

**Департамент архитектуры,  
строительства и дорожного  
комплекса Томской области**

**ЖСК «Д.Ключевская,5»**

Юридический адрес:  
634050 г. Томск, пр. Ленина,78  
ИНН 7019030315

Юридический адрес:  
г. Томск, пр. Мира,27-165, 634059,  
ИНН 7017290075  
р/с №40703810906710000153  
КПП: 701701001  
ОГРН: 1117017014070  
К/с 30101810500000000728 в ОАО  
«Томскпромстройбанк» г. Томск

Начальник Департамента

Председатель ЖСК

П.Р. Подгорный

С.В. Радаева

М.П.

М.П.

Департамент

Получатель субсидии

## ПРИЛОЖЕНИЕ

к договору № \_\_\_\_\_ от 27 декабря 2011  
о предоставлении субсидии из областного  
бюджета

## ОТЧЕТ

об использовании субсидии из бюджета Томской области

по состоянию на \_\_\_\_\_, 2011

Наименование мероприятия	Стоимость работ по договору, тыс. руб.	Объем выполненных работ договору, тыс. руб.	Оплачено за счет средств областного бюджета тыс. руб.:	Задолженность перед Подрядчиком (- кредиторская, + дебиторская), тыс. руб.
1	2	3		7
ИТОГО:				

<\*> Данные заполняются нарастающим итогом

Председатель ЖСК

  
С.В. Радаева

МП

Департамент



Получатель субсидии



**ПРИЛОЖЕНИЕ**

к договору № 156 от 27 декабря 2011г.  
о предоставлении субсидии  
из областного бюджета

**ОТЧЕТ**

об использовании субсидии из бюджета Томской области

по состоянию на 30 декабря 2011г.

Наименование мероприятия	Стоимость работ по договору, тыс. руб.	Объем выполненных работ по договору, тыс. руб.	Оплачено за счет средств областного бюджета тыс. руб.	Задолженность перед Подрядчиком (- кредиторская, + дебиторская), тыс. руб.
1	2	3		7
Строительство теплотрассы и благоустройство	3526480,46	3526480,46	3526480,46	---
Технологическое присоед. энергетич. установок к эл. сетям .	7166507,22	7166507,22	7166507,22	---
Монтаж сетей электроснабжения до ВРУ	1114672,68	1114672,68	1114672,68	---
Подключение водоотведения	1627773,42	1627773,42	1627773,42	---
Подключение холодного водоснабжения	2107117,74	2107117,74	2107117,73	---
Подготовка системы очистных сооружений для приема сточных вод	127495,60	127495,60	127495,60	---
<b>ИТОГО:</b>	<b>15670047,12</b>	<b>15670047,12</b>	<b>15670047,11</b>	<b>---</b>

Председатель ЖСК



С.В. Радаева

МП

*Стасюк* 30.12.2011  
*Маш*